

INSTITUTO PROMOTOR DE VIVIENDA DEL ESTADO DE NAYARIT

Estado de Cambios en la Situación Financiera

Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2024

(Cifras en Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	<b>29,545,195</b>	<b>5,352,604</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>23,426,296</b>	<b>1,064,655</b>
Efectivo y Equivalentes	9,045,310	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	1,064,655
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	14,380,986	0
Inventarios	0	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
<b>Activo No Circulante</b>	<b>6,118,900</b>	<b>4,287,949</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	1,773,910
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	1,876,039
Activos Intangibles	0	638,000
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	6,118,900	0
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
<b>PASIVO</b>	<b>0</b>	<b>32,548,717</b>
<b>Pasivo Circulante</b>	<b>0</b>	<b>32,548,717</b>
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	31,972,306
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	576,411
<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>42,545,953</b>	<b>34,189,828</b>
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>42,545,953</b>	<b>34,189,828</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	28,070,928
Resultados de Ejercicios Anteriores	42,545,953	0
Revalúos	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	6,118,900
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

M.D. MANUEL MARTIN FONSECA ALTAMIRANO  
DIRECTOR GENERAL

L.A.E. JAIME ARTURO ORTEGA FRANCO  
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

D. 2.4